

CERERE

În vederea obținerii avizului Direcție de Urbanism pentru finisarea Imobilului situat pe str./bd.

.....

Persoană fizică/juridică/asociație de proprietari reprezentată prin:

Numele și prenumele

CNP/ CIF

Adresa/Sediu

Email Telefon

Nivelul de înălțime al clădirii: Hmax. coamă Hmax. strașină

Culorile alese pentru finisare exterioară

- Culori de bază (conform zonei pentru care se solicită avizul)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
- Culori pentru detalii/accente (conform zonei pentru care se solicită avizul)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
 - (se va menționa codul NCS și se va atașa copie după anexa respectivă cu marcarea culorii)
- Elemente de finisaj pe fațadă:
 - Cărămidă aparentă
 - Piatră
 - Lemn
 - Altele
- Tâmplăria
 - Elemente de tâmplărie (ferestre, uși, porți, etc.)
 - Gard sau zid împrejmuitoare
 - Altele

Subsemnatul declar pe proprie răspundere că am înțeles, că nerespectarea Regulamentului de Cromatică Urbană al Municipiului Baia Mare, aprobat cu HCL nr. atrage următoarele sancțiuni:

- În cazul nerespectării prezentului regulament, sancțiunile care se vor aplica proprietarilor de clădiri sunt cele prevăzute de Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.
- În cazurile în care, conform prezentului regulament este nevoie doar de avizul Direcției de Urbanism, sancțiunile vor fi în cuantum de 2500 lei pentru realizarea lucrărilor de zugrăvire a fațadei fără a deține Avizul Direcției de Urbanism sau fără a respecta cele aprobate prin Avizul Direcției de urbanism.
- În cazurile prevăzute la art. 75, proprietarii vor fi obligați să refacă fațada cu respectarea prezentului regulament.
- Sancțiunile precizate nu sunt limitative, ele putând fi actualizate/completate conform prevederilor legale și locale în vigoare la data aplicării acestora.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Semnătura și ștampila

.....

Anexez următoarele acte:

- copie extras CF valabil 30 de zile;
- imagini fotografice cu situația existentă;
- simulare foto cu vecinătățile, desfășurare stradală;
- planșe color cu cromaticii propuse a fațadelor, și a tuturor elementelor constructive, cu precizarea codului de culoare NCS, în conformitate cu prezentul regulament;
- studiu cromatic pentru întregul ansamblu/front stradal/front piață după caz;
- Altele

NOTĂ:

- Documentația va fi întocmită în mod obligatoriu specialist atestat în domeniul arhitecturii - membru OAR;